



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης
(ΔΙ.Π.Α)
Τμήμα Δ΄

Ταχ. Δ/νση: Λ. Αλεξάνδρας 11
Ταχ. Κωδ: 114 73
Πληροφορίες: Κατ. Παπανδρέου
Τηλέφωνο: 210 6417707
e-mail: sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣ: Δήμο Τυρνάβου
Τεχνική Υπηρεσία
Σταύρου Καράσσου 1,
40100 Τύρναβος

(συν. 1 αντ. ΣΜΠΕ)

ΚΟΙΝ: ΥΠΕΝ
1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Υφυπουργού
3. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Φυσικού Περιβάλλοντος &
Υδάτων
4. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
Χωροταξίας και Αστικού
Περιβάλλοντος

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΓΕΝΙΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΥΠΕΝ

ΘΕΜΑ: Περιβαλλοντική έγκριση του Σχεδίου Αναθεώρησης και Επέκτασης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμπελώνα του Δήμου Τυρνάβου, Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, κατόπιν αξιολόγησης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Έχοντας υπόψη:

- α. Το Ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α΄ 289), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
β. Το Ν.3208/2003 (Α΄ 303) «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».
- Το Ν.1337/83 (Α΄ 33) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
- Το Ν.2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α 124), όπως τροποποιήθηκε με: το Ν.2742/1999 «Χωροταξικός σχεδιασμός και

- αιεφόρος ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α 207), το Ν.3212/2003 (Α 308) «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων», το Ν.4014/2011 (Α' 209), το Ν. 4042/2012 (Α' 24) και το Ν. 4280/2014 (Α' 159).
4. α. Το Ν.3028/2002 (Α' 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
β. Το Ν.3378/2005 (Α' 203) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία της αρχαιολογικής κληρονομιάς (αναθεωρημένη)».
 5. Το Ν.3199/2003 (Α' 280) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν.3481/2006 (Α' 162).
 6. Το Ν.3852/2010 (Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Αυτοδιοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 7. Το Ν.3937/2011 (Α' 60) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
 8. Το Ν.4014/2011 (Α' 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 9. Το Ν.4042/2012 (Α' 24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος ... Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 10. Το Ν. 4258/2014 (Α' 94) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα- ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» , όπως ισχύει
 11. Το Ν. 4269/2014 (Α' 142) «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση-Βιώσιμη ανάπτυξη», όπως εκάστοτε ισχύει.
 12. Το Ν. 4447/2016 (Α' 241) «Χωρικός Σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και λοιπές διατάξεις», όπως εκάστοτε ισχύει.
 13. Το Ν. 4622/19 (Α'133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 109 αυτού.
 14. Το Ν. 4685/2020 (Α' 92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις. »
 15. Το από 19.10.1978 Π.Δ (Δ' 594) "Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών"
 16. Το από 23.2.1987 Π.Δ (Δ'166) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης», όπως συμπληρώθηκε με το Π.Δ Γ.79463/1990 (Δ' 706) και το Ν. 4269/2014 (Α' 142) και όπως ισχύει σήμερα.
 17. Το Π.Δ 51/07 (Α' 54) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2000/60/ΕΚ»
 18. Το Π.Δ 59/2018 (Α' 114) «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης»
 19. α. Το Π.Δ 123/2016 «Ανασύσταση και μετονομασία του ... μετονομασία των Υπουργείων Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων» (Α'208).

- β. Το Π.Δ 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).
- γ. Το Π. Δ 83/ 2019 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).
- δ. Το Π.Δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
20. Την Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου 49/15.12.2015 (Α' 74) «Τροποποίηση και έγκριση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων...»
21. Την Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με α.π. Ε.Γ.: οικ. 897/29.12.2017 (Β' 4682) «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
22. Την Απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με α.π. ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41377/329 (Β' 2685) «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΕΙ08) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων».
23. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α) 33318/3028/1998 (Β'1289) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008 (Β' 645).
24. Την Κ.Υ.Α ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 (Β' 1225) «Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2001/42/ΕΚ "Σχετικά με την Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
25. Την Κ.Υ.Α Η.Π. 37338/1807/Ε.103/2010 (Β'1495) «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την διατήρηση της άγριας ορνιθοπανίδας και των οικοτόπων/ενδιαιτημάτων της σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 79/409/ΕΟΚ...», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ Η.Π. 8353/276/Ε103/2012 (ΦΕΚ 415/Β/2012) και ισχύει.
26. Την Κ.Υ.Α. υπ' αρ. οικ. 146896/17.10.2014 (Β' 2878) «Κατηγορίες αδειών χρήσης και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων. Διαδικασία και όροι έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος τους και άλλες συναφείς διατάξεις»
27. Την Κ.Υ.Α υπ' αριθμ. οικ.: 47393/4273/4.10.2016 (Β' 3299) «Κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας»
28. Την ΚΥΑ 50743/2017 (Β' 4432) «Αναθεώρηση εθνικού καταλόγου περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000».
29. Το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του οικισμού Αμπελώνα (Ν. Λαρίσης) (ΦΕΚ 654/Δ/1988).
30. Την ΚΥΑ υπ' αρ. Α.Π.:ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/69722/1108/11.10.2018 «Έγκριση Αναθεώρησης του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας και Περιβαλλοντική Έγκριση αυτού» (ΑΑΠ' 269)
31. Την με α.π.οικ.: 129756/08.06.2007 Εγκύκλιο του Γενικού Δ/ντή Περιβάλλοντος του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα: «Διευκρινήσεις σχετικά με τα σχέδια και προγράμματα για τα οποία απαιτείται Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση (ΣΠΕ) στα πλαίσια της με αριθμ/ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/28.08.2006 (Β' 1225) ΚΥΑ».

32. Την με α.π. οικ. 131334/15.10.2010 Εγκύκλιο της Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υπουργού ΠΕΚΑ) «Διευκρινήσεις επί ερωτημάτων σχετικών με τη διαδικασία Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (Σ.Π.Ε.) κατά την εκπόνηση των μελετών Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) και Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)».
33. Την ισχύουσα εθνική και κοινοτική περιβαλλοντική νομοθεσία που αφορά σε μέτρα, όρους, περιορισμούς και υποχρεώσεις για την περιβαλλοντική διαχείριση και προστασία του συνόλου των περιβαλλοντικών μέσων και παραμέτρων, όπως: η επεξεργασία αστικών λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, η διαχείριση των υδάτων, η διαχείριση στερεών αποβλήτων, τα επιτρεπόμενα όρια εκπομπών στερεών, υγρών και αερίων ρύπων, θορύβου κ.ά., οι φυσικές και προστατευόμενες περιοχές καθώς και η προστασία ειδών και ενδιαιτημάτων.
34. Τη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμπελώνα η οποία υποβλήθηκε στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ με το με Α.Π.: 3431/191529/4.11.2016 (ορθή επανάληψη 2.12.2016) έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας (Α.Π. ΔΙΠΑ: 58817/6.12.2016 και 59202/7.12.2016).
35. Το με Α.Π.: οικ. 58851/6.12.2016 έγγραφο της ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ με το οποίο διαβιβάστηκε η ΣΜΠΕ του σχεδίου του θέματος προς: τη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού, τη Διεύθυνση Βιοποικιλότητας, Εδάφους και Διαχείρισης Αποβλήτων, τη Γενική Διεύθυνση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Ηλεκτρικής Ενέργειας, τη Διεύθυνση Πολιτικής & Ερευνών, τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης και τη Διεύθυνση Διαχείρισης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, το ΓΕΕΘΑ του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, τη Διεύθυνση Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΓΑΝΤ), τη Διεύθυνση Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, τη Διεύθυνση Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχ. Πάρκων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας του Υπουργείου Υγείας, την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας, την Εφορεία Παλαιολογίας – Σπηλαιολογίας και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Λάρισας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, τη Διεύθυνση Δασών Π.Ε. Λάρισας και τη Διεύθυνση Υδάτων Θεσσαλίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού, τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας Π.Ε. Λάρισας και τη Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας καθώς και το Περιφερειακό Συμβούλιο Θεσσαλίας.
36. Το με Α.Π.: 20249/23.12.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Τυρνάβου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ τα αποκόμματα των εφημερίδων «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» και «ΚΟΣΜΟΣ» στα οποία την 22.12.2016 δημοσιεύτηκε ανακοίνωση δημοσιοποίησης της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 63899/30.12.2016).
37. Το με Α.Π.: 3384/28.12.2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Θεσσαλίας και Κεντρικής Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, στο οποίο αναφέρεται ότι «δεν έχει αντίρρηση για το περιεχόμενο των προτάσεων της ΣΜΠΕ, με την

- προϋπόθεση να μην προκληθεί άμεση ή έμμεση βλάβη στα νεότερα μνημεία αρμοδιότητας της Υπηρεσίας» (Α.Π. ΔΙΠΑ: 63860/30.12.2016).
38. Το με Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ.ΕΠΣ/ΤΑΠΙΠ/429529/257866/6530/2670/24.1.2017 έγγραφο της Εφορείας Παλαιοανθρωπολογίας – Σπηλαιολογίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, στο οποίο αναφέρεται ότι «δεν έχουμε κατ' αρχήν αντίρρηση επί των κανονιστικών ρυθμίσεων και προτάσεων οικιστικής ανάπτυξης και χωρικής οργάνωσης της Δ.Ε. Αμπελώνα που περιλαμβάνονται στη ΣΜΠΕ» υπό όρους (Α.Π. ΔΙΠΑ: 4916/30.1.2017).
 39. Το με Α.Π.: Φ.916.74/104/526346/Σ.338/25.1.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Υποδομής και Προστασίας Περιβάλλοντος του Γενικού Επιτελείου Στρατού (ΓΕΣ) στο οποίο αναφέρεται ότι «το ΓΕΣ δεν έχει αντίρρηση για την υλοποίηση του έργου του θέματος» (Α.Π. ΔΙΠΑ: 6556/7.2.2017).
 40. Το με Α.Π.: Δ.Π.Ε./Β/Φ.6.1/187815/4419/27.12.2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολιτικής Ερευνών του ΥΠΕΝ, στο οποίο αναφέρεται ότι «δεν υπάρχουν αντιρρήσεις επί της αξιολόγησης του ΓΠΣ από την πλευρά της προστασίας του περιβάλλοντος και των ενδεχόμενων επιπτώσεων σε αυτό από την εφαρμογή του σχεδίου της μελέτης» (Α.Π. ΔΙΠΑ: 1252/11.1.2017).
 41. Το με Α.Π.: ΔΥΟ/7335/20.1.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Οδικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, στο οποίο επισημαίνονται θέματα αρμοδιότητάς της (Α.Π. ΔΙΠΑ: 3677/24.1.2017).
 42. Το με Α.Π.: 5944/226660/2016/27.1.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, με τη θετική γνωμοδότησή της επί της ΣΜΠΕ του σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 5269/31.1.2017).
 43. Το με Α.Π.: οικ. 4895/30.1.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ, στο οποίο αναφέρεται ότι «δεν έχουμε αντίρρηση για την προώθηση της ΣΜΠΕ» (Α.Π. ΔΙΠΑ: 5293/31.1.2017).
 44. Το με Α.Π.: 187/5259/8.2.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Συντονισμού και Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο διαβιβάσθηκε στη Δ/ση Διαχείρισης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ η ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος με συνημμένη τη γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Λάρισας (Α.Π. ΔΙΠΑ: 7775/13.2.2017).
 45. Το με Α.Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΛΛΑΡ/ΤΒΜΑΧΜΜΑΕΜ/25930/15047/209/22/14.2.2017 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λάρισας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, στο οποίο αναφέρεται ότι «δεν έχουμε αντίρρηση για το έργο» με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι όροι που αναφέρονται στα υπ' αριθμ. 2646/6.8.2013. και 6690/6.6.2011 έγγραφα της 7ης ΕΒΑ και υπ' αριθμ. 2269/2.7.2013 έγγραφο της ΙΕ' ΕΠΚΑ (Α.Π. ΔΙΠΑ: 9475/22.2.2017).
 46. Το με Α.Π. 17986/14.2.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Π.Ε. Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με συνημμένο το υπ' αρ. 02/2017 πρακτικό της Επιτροπής Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής, στο οποίο περιλαμβάνονται προτάσεις που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την έγκριση του Σχεδίου (Α.Π. ΔΙΠΑ: 8365/16.2.2017).
 47. Το με Α.Π. 2062/145752/6.3.2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξίας, Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, στο οποίο επισημαίνει

- ζητήματα τα οποία πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την έγκριση του Σχεδίου (Α.Π. ΔΙΠΑ: 14228/21.3.2017).
48. Το με Α.Π. Φ/Α.4/10/139119/1654 έγγραφο της Διεύθυνσης Αδειοδότησης Επιχειρήσεων και Επιχειρηματικών Πάρκων του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης, στο οποίο επισημαίνει ζητήματα τα οποία πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά την έγκριση του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 13911/20.3.2017).
49. Το με Α.Π.: οικ. 420/3.5.2017 έγγραφο της Γραμματείας Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με συνημμένα το υπ' αρ. 5 /25.4.2017 πρακτικό συνεδρίασης του Περιφερειακού Συμβουλίου με την κατά πλειοψηφία θετική απόφασή του για την έγκριση της ΣΜΠΕ του Σχεδίου του θέματος (Α.Π. ΔΙΠΑ: 25871/29.5.2017).
50. Το με Α.Π. 168942/2146/4.06.2018 έγγραφο της Δ/νσης Προστασίας Δασών του ΥΠΕΝ, στο οποίο δίνονται στοιχεία για την περιοχή του έργου και τίθενται όροι και προϋποθέσεις για το πλαίσιο της περιβαλλοντικής αδειοδότησης και της επιτρεπτής επέμβασης που περιλήφθηκαν στην παρούσα (Α.Π. ΔΙΠΑ 10261/6.06.2018).
51. Το με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/47422/1694/11.09.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ με θέμα «Χρήσεις γης στα ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ», στο οποίο διευκρινίζεται ότι: *«με τα ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ καθορίζονται γενικά οι οικιστικές περιοχές, οι ζώνες παραγωγικών δραστηριοτήτων, οι περιοχές προστασίας και οι περιοχές ελέγχου και περιορισμού της δόμησης. Ο καθορισμός των χρήσεων γης σε κάθε μια από τις προαναφερόμενες περιοχές είτε με το προϊσχύον καθεστώς (Π.Δ. 23.2.87 (166/Δ), Ν.4269/2014) είτε με το υπ' αρ. 59/2018 Π.Δ. δεν μεταβάλλει το χαρακτήρα της κάθε περιοχής σε τέτοιο βαθμό που να απαιτείται επικαιροποίηση του φακέλου της ΣΜΠΕ. Κατά την άποψή μας θα πρέπει οι ΣΜΠΕ που έχουν εκπονηθεί για τα υπό έγκριση σχέδια και έχουν κατατεθεί στις αρμόδιες Υπηρεσίες να εξεταστούν ως έχουν και η αντικατάσταση των χρήσεων γης βάσει του νέου διατάγματος να γίνει στο τελικό στάδιο».* (Α.Π.: ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/59715/1714/11.09.2018).
52. Το με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/6701/487/25.01.2019 έγγραφο της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ προς τη Δ/νση Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ με το οποίο ζητούνται οι απόψεις της Δ/νσης ως προς τη συμβατότητα του υποβληθέντος Σχεδίου με τα προβλεπόμενα στο αναθεωρημένο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
53. Το με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/6972/83/18.02.2019 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ, σύμφωνα με το οποίο ο αιτούμενος σχεδιασμός δεν έρχεται σε αντίθεση με τις κατευθύνσεις του νέου Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου και συμφωνεί με την προώθησή του (Α.Π. ΔΙΠΑ/ΔΙΠΑ/15342/1047/20.02.2019)
54. Το με Α.Π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/7484/402/22.01.2020 έγγραφο της ΔΙΠΑ του ΥΠΕΝ με το οποίο ζητήθηκαν επικαιροποιημένα στοιχεία επί αλλαγών του θεσμικού πλαισίου.
55. Το με Α.Π. 2416/12.03.2020 έγγραφο του Δήμου Τυρνάβου με το οποίο διαβιβάστηκε στη ΔΙΠΑ/ΥΠΕΝ υπόμνημα με επικαιροποιημένα στοιχεία για την εν θέματι ΣΜΠΕ (α.π. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/27456/1441/12.03.2020)
56. Το γεγονός ότι οι λουτές Υπηρεσίες των συναρμόδιων Υπουργείων δεν διαβίβασαν στη Διεύθυνση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας τις απόψεις τους επί του περιεχομένου της ΣΜΠΕ του εν θέματι Σχεδίου εντός της προβλεπόμενης

από την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006 προθεσμίας, και κατά συνέπεια σύμφωνα με την παράγραφο 8 του άρθρου 7 της ως άνω ΚΥΑ, η ΔΙΠΑ δύναται να προβεί στην εισήγηση για την έκδοση απόφασης έγκρισης ή μη της ΣΜΠΕ του Σχεδίου, ανεξαρτήτως αν έχουν διαβιβαστεί ή όχι οι γνωμοδοτήσεις .

Αποφασίζουμε

την περιβαλλοντική έγκριση της μελέτης «Αναθεώρηση και Επέκταση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμπελώνα του Δήμου Турνάβου» εφεξής «Σχέδιο», όπως αυτό περιγράφεται στη ΣΜΠΕ και συνοψίζεται στην ενότητα Α΄ της παρούσας απόφασης, και υπό τους όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις της τελευταίας, οι οποίοι θα πρέπει να τηρούνται κατά την εξειδίκευση, έγκριση και υλοποίηση του ΓΠΣ, με μέριμνα της Αρχής Σχεδιασμού.

A. Περιγραφή του Σχεδίου

A1. Περιοχή Εφαρμογής του Σχεδίου

Η περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου, είναι η περιοχή εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Αμπελώνα του Δήμου Турνάβου της Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

A2. Σκοπός – στόχοι του Σχεδίου

Η Αναθεώρηση και Επέκταση του ΓΠΣ της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμπελώνα αποβλέπει στην ανακοπή της άναρχης δόμησης, εντός αλλά και εκτός των οικισμών, περιλαμβάνει το σύνολο της εδαφικής έκτασης του Δήμου, καθορίζει τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης εντός και εκτός των οικισμών, τις περιοχές επέκτασής τους και εκπονείται με βάση τις προβλέψεις πληθυσμιακής και οικονομικής εξέλιξης της περιοχής.

Οι βασικές αρχές της Αναθεώρησης και Επέκτασης του ΓΠΣ της Δ.Ε. Αμπελώνα είναι:

- Η προστασία των φυσικών πόρων και του περιβάλλοντος (δασικός πλούτος, γεωργική γη, αρχαιολογικοί χώροι, περιοχές δικτύου Natura 2000, υγρά τοπία) και παράλληλα η αξιοποίησή τους για την ανάπτυξη και άλλων συμβατών δραστηριοτήτων, όπως π.χ. εναλλακτικών μορφών τουρισμού.
- Η βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος στους υφιστάμενους οικιστικούς υποδοχείς.
- Η αξιοποίηση των δυνατοτήτων που διαθέτει η περιοχή για την χωροθέτηση επιχειρήσεων των δευτερογενή (εργαστήρια, μεταποίηση) και τριτογενή (εμπόριο, χονδροεμπόριο) τομέων, λόγω της γεινιάσής της με την πόλη της Λάρισας και τον ΠΑΘΕ.
- Η διατήρηση της γεωργικής γης Α΄ προτεραιότητας και ολοκλήρωση των προγραμματισμένων έργων υποδομής. Η ανάπτυξη των άλλων παραγωγικών χρήσεων θα πρέπει να γίνεται οργανωμένα έτσι ώστε να αποφεύγεται η σπατάλη γεωργικής γης.
- Ο καθορισμός χρήσεων γης σε όλη την έκταση της περιοχής μελέτης έτσι ώστε να μην υπάρξουν μελλοντικά συγκρούσεις.

Η Αναθεώρηση και Επέκταση του ΓΠΣ της Δ.Ε. Αμπελώνα εκπονείται με βάση τις προβλέψεις της περιοχής για το έτος 2021.

A.3. Συνοπτική περιγραφή του Σχεδίου

1. Προγραμματικά μεγέθη

Το Σχέδιο έχει ορίζοντα στοχοθεσίας το 2021, και βασίζεται σε σενάριο πληθυσμιακής εξέλιξης που προβλέπει μόνιμο πληθυσμό της Δ.Ε. Αμπελώννα 9.000 κατοίκους περίπου.

2. Οργάνωση χρήσεων Γης και Προστασία του περιβάλλοντος

Η οργάνωση των χρήσεων γης και της προστασίας περιβάλλοντος της Δ.Ε. Αμπελώννα απεικονίζονται στο σχέδιο Π.2 κλ. 1:25.000, που συνοδεύει τη ΣΜΠΕ και περιλαμβάνει τους κάτωθι βασικούς άξονες:

- Οριοθέτηση ζωνών παραγωγικών δραστηριοτήτων στη βάση της συμπληρωματικότητας ή της ανταγωνιστικότητάς τους.
- Πολιτική χωροθέτησης και ανάπτυξης των τομέων των παραγωγικών δραστηριοτήτων στη βάση της πολυαπασχόλησης.
- Συγκέντρωση των δραστηριοτήτων σε οργανωμένους υποδοχείς στη βάση της εξυγίανσης του χώρου και της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος.
- Οριοθέτηση και αξιοποίηση περιβαλλοντικά ευαίσθητων περιοχών και πολιτισμικών πόρων, ως Περιοχών Ειδικής Προστασίας.

Οι προτάσεις που αναφέρονται στο Δομικό Σχέδιο Χωρικής Οργάνωσης της Δ.Ε αφορούν :

- στις Περιοχές Ειδικής Προστασίας της Φύσης και του Τοπίου(ΠΕΠ)
- στους Αρχαιολογικούς Χώρους και Μνημεία
- στις Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (ΠΕΠΔ)
- στην πολεοδομική οργάνωση και ρύθμιση των οικιστικών υποδοχέων

Οι προτεινόμενες ρυθμίσεις λαμβάνουν υπόψη αφ' ενός τις ήδη ισχύουσες χρήσεις (εγκεκριμένα σχέδια, οριοθετημένοι οικισμοί, περιοχή δικτύου Natura 2000, αναδασωτές εκτάσεις, κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι) και τις υφιστάμενες βασικές υποδομές (εθνικό και επαρχιακό οδικό δίκτυο, δημοτικό δίκτυο, νεκροταφεία, θέση εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων κ.λπ.) και αφ' ετέρου τις δυνατότητες που παρέχει το ισχύον νομικό πλαίσιο.

2.1. Περιοχές Ειδικής Προστασίας της Φύσης και του Τοπίου (ΠΕΠ)

Προτείνεται ο καθορισμός Περιοχών Ειδικής Προστασίας (ΠΕΠ) σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του Ν. 2508/1997 σ' όλη την έκταση της Δ.Ε.

Πιο συγκεκριμένα προτείνεται ο καθορισμός Ζώνης Προστασίας των Ποταμών Πηνειού και Τιταρήσιου, ΠΕΠ – Α, η οποία περιλαμβάνει τη ζώνη κατά μήκος των ποταμών.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις εντός της ΠΕΠ – Α αναφέρονται στο κεφάλαιο 4.2.1 της ΣΜΠΕ. Επιπλέον, για το τμήμα της ζώνης που είναι ενταγμένο στο Δίκτυο Natura 2000 (GR 1420008 – SPA/Κάτω Όλυμπος – Όρος Γοδαμάνι και Κοιλιάδα Ροδιάς) ισχύουν οι επιπλέον όροι και περιορισμοί που καθορίζονται για τις περιοχές αυτές με το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/2011), όπως εκάστοτε ισχύει.

2.2. Αρχαιολογικοί Χώροι και Μνημεία

Οι αρχαιολογικοί Χώροι – θέσεις, κηρυγμένοι ή απλώς καταγεγραμμένοι, τα μνημεία καθώς και οι περιοχές που τα περιβάλλουν, αποτελούν περιοχές προστασίας. Για τις περιοχές αυτές ισχύουν οι όροι και περιορισμοί που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

2.3. Περιοχές Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης (ΠΕΠΔ)

Προτείνεται ο καθορισμός Περιοχών Ελέγχου και Περιορισμού Δόμησης (ΠΕΠΔ) σε όλες τις περιοχές της Δ.Ε. Αμπελώνα. Πιο συγκεκριμένα, οι περιοχές διακρίνονται σε:

2.3.1 ΠΕΠΔ – 1/ Γεωργική Γη με περιβαλλοντικούς περιορισμούς

Περιλαμβάνει την νότια πεδινή περιοχή της Δ.Ε. η οποία εμπίπτει στις περιοχές του δικτύου Natura 2000 με κωδικό περιοχής 1420013 «Περιοχή Τυρνάβου» για την οποία ισχύουν οι όροι και περιορισμοί που καθορίζονται για τις περιοχές αυτές με το άρθρο 9 του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.3.2011), όπως εκάστοτε ισχύει.

2.3.2 ΠΕΠΔ – 2/ Λοιπή Γεωργική Γη

Περιλαμβάνει την πεδινή περιοχή της Δ.Ε. η οποία βρίσκεται ενδιάμεσα της περιοχής Natura 2000 με κωδικό περιοχής 1420013 «Περιοχή Τυρνάβου» και του ημιορεινού χώρου.

2.3.3 ΠΕΠΔ – 3/ Ημιορεινή Περιοχή

Περιλαμβάνει την ημιορεινή περιοχή στη βόρεια πλευρά της Δ.Ε.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις και περιορισμοί των ως άνω περιοχών ΠΕΠΔ περιλαμβάνονται στα κεφάλαια 4.2.3 και 4.2.4 της ΣΜΠΕ. Επιπλέον, στα τμήματα των περιοχών που εμπίπτουν στις περιοχές του Δικτύου Natura 2000 ισχύουν παράλληλα οι όροι και περιορισμοί που καθορίζονται για τις περιοχές αυτές σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 9 του Ν.3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.3.2011), όπως εκάστοτε ισχύει.

2.4. Πολεοδομική Οργάνωση και Ρύθμιση των Οικιστικών Υποδοχέων

Κάθε οικισμός της περιοχής μελέτης αποτελεί ανεξάρτητη Πολεοδομική Ενότητα (ΠΕ), με εξαίρεση τον οικισμό Μικρόλιθου που λόγω του πολύ μικρού μεγέθους του, επιβάλλεται να αποτελέσει μία ΠΕ με τον οικισμό Βρυότοπο.

2.4.1. Περιοχές προς Πολεοδόμηση

Ως περιοχές προς πολεοδόμηση προτείνονται όλες οι Πολεοδομικές Ενότητες, όπως παρουσιάζονται και στους χάρτες Π.3 της ΣΜΠΕ.

Σε όλους τους οικιστικούς υποδοχείς – Πολεοδομικές Ενότητες καθορίζονται χρήσεις γης, όπως αυτές κατηγοριοποιούνται στο Π.Δ. 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ 59/2018 (Α' 114), καθώς και μέσος Συντελεστής Δόμησης σε συμβατότητα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Πιο συγκεκριμένα:

2.4.1.1. Οικισμός Αμπελώνα

Στον οικισμό του Αμπελώνα καθορίζονται οι παρακάτω γενικές χρήσεις γης:

- Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης: Επιτρέπονται όλες οι χρήσεις που προβλέπονται με το άρθρο 4 του από 1987 ΠΔ (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987). Ο Τομέας περιλαμβάνει το σημερινό λειτουργικό κέντρο του οικισμού κατά μήκος του κεντρικού δρόμου, επεκτεινόμενος και κατά μήκος του δρόμου προς Λάρισα, όπου σήμερα ισχύει κατά κανόνα η χρήση της γενικής κατοικίας.
- Γενική Κατοικία: Επιτρέπονται όλες οι χρήσεις που προβλέπονται με το άρθρο 3 του από 1987 ΠΔ (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987).
- Αμιγής Κατοικία: Επιτρέπονται όλες οι χρήσεις που προβλέπονται με το άρθρο 2 του από 1987 ΠΔ (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987). Ο Τομέας περιλαμβάνει κατά κύριο λόγο την Πολεοδομική Υποενότητα – Γειτονιά Γ1 του ισχύοντος ΓΠΣ/1988 στο νότιο ανατολικό τμήμα του οικισμού, όπου και σήμερα ισχύει κατά κανόνα η εν λόγω χρήση.

Καθορίζονται Τομείς κατ' αντιστοιχία των ΣΔ που ισχύουν σήμερα σε κάθε περιοχή, με Μέσο ΣΔ ίσο με τον ισχύοντα. Για τις περιοχές των επεκτάσεων προτείνεται Μέσος ΣΔ ίσος με 0,6.

2.4.1.2. Λοιποί Οικισμοί

Στους λοιπούς οικισμούς – Πολεοδομικές Ενότητες: Βρυότοπος- Μικρόλιθος, Δελέρια, Ροδιά καθορίζονται, σε όλη την έκταση, η χρήση της Γενικής Κατοικίας και Μέσος ΣΔ ίσος με 0,6.

Στον παραθεριστικό οικισμό στη θέση Γκουνταμάνι προτείνεται ως χρήση η κατοικία και μέσο ΣΔ ίσος με 0,2.

2.4.2. Επεκτάσεις – Νέοι Υποδοχείς

Προτείνονται επεκτάσεις συνολικής έκτασης 480 στρ. περίπου περιμετρικά του οικισμού του Αμπελώνα, οι οποίες προβλέπονταν και στο ισχύον ΓΠΣ/1988 ως οικιστικές αλλά δεν είχαν πολεοδομηθεί ακόμα.

Επίσης, προτείνεται και επέκταση 65 στρ. περίπου στη θέση Γκουνταμάνι, στο βόρειο τμήμα της Δ.Ε. όπου υφίσταται ήδη δόμηση β' κατοικίας.

Οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης και προστασίας περιβάλλοντος ανά ζώνη/περιοχή περιγράφονται αναλυτικά στην ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση.

2.5. Βασικά Δίκτυα Υποδομής

Περιλαμβάνονται προτάσεις για το οδικό δίκτυο, την αποχέτευση, την ύδρευση, τη διαχείριση αποβλήτων, την ενέργεια, τις τηλεπικοινωνίες και τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στην ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα

B1. Συμβατότητα του Σχεδίου με υφιστάμενα χωρικά και λοιπά σχέδια και προγράμματα

Σύμφωνα με τη ΣΜΠΕ στη σύνταξη του Σχεδίου ελήφθησαν υπόψη και ελέγχθηκε η συμβατότητά του με τα ακόλουθα:

- Το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α/2008).
- Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό, -το οποίο δεν είναι πλέον σε ισχύ (ΦΕΚ 1138/Β/2009).
- Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΚΥΑ 49828/2008, ΦΕΚ 2464/Β/2008).
- Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠΘ/2009).
- Το Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας.
- Το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΠΠΧΣΑΑ) της Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ ΑΑΠ' 269/2018).
- Την 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας
- Το Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας

B2. Περιβάλλον περιοχής – Ευαίσθητα στοιχεία του – Ειδικά Προστατευόμενες ζώνες

1. Ως προς τα στοιχεία του φυσικού περιβάλλοντος, στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου περιλαμβάνονται οι κάτωθι αναφερόμενες περιοχές, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη ΣΜΠΕ:

1.1. Περιοχές του δικτύου Natura 2000 (Οδηγία 92/43/ΕΚ):

- Η περιοχή με κωδικό GR 1420008 (SPA – Ζώνη Ειδικής Προστασίας) «Κάτω Όλυμπος – Όρος Γουνταμάνι και κοιλάδα Ροδιάς».
- Η περιοχή με κωδικό GR 1420013 (SPA – Ζώνη Ειδικής Προστασίας) «Περιοχή Τυρνάβου».
- Η περιοχή με κωδικό GR 1420001 (SCI – Τόπος κοινοτικής Σημασίας) «Κάτω Όλυμπος – Καλλιπεύκη».

1.2. Καταφύγια Άγριας Ζωής:

- Η περιοχή με κωδικό Κ201 «Καρυά – Συκαμινέα» (ΦΕΚ 589/15.7.1997), είναι σε επαφή με το βόρειο όριο της Δ.Ε.
- Η περιοχή με κωδικό Κ615 «Λιθόστρωτο – Καψάλα» (ΦΕΚ Β/729/1998).

2.1 Σύμφωνα με την 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών (ΣΔΛΑΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΕΛ08), για την περιοχή της Δ.Ε. Αμπελώνα ισχύουν:

➤ Υπόγεια Υδατικά Συστήματα (ΥΥΣ):

- α) το ΥΥΣ Λεκάνης ΕΛ0800250 «Κάτω Ολύμπου/Σαρανταπόρου», στο οποίο εμπίπτει το βόρειο τμήμα του Δήμου με κακή ποσοτική και καλή χημική κατάσταση
- β) το ΥΥΣ ΕΛ0800220, «Κώννου Τιταρήσιου», στο οποίο εμπίπτει το νότιο τμήμα του Δήμου με κακή ποσοτική και καλή χημική κατάσταση.
- γ) το ΥΥΣ ΕΛ0800070 «Δαμασίου/Τιτανίου», στο οποίο εμπίπτει ένα μικρό τμήμα του Δήμου στα δυτικά με καλή ποσοτική και χημική κατάσταση

- Στην έκταση του Δήμου εντοπίζονται τρία (3) Επιφανειακά Υδάτινα Σώματα και αυτά είναι Ποτάμια (ΠΥΣ)
 - ΕΛ0816R000202006N «Τιταρήσιος Π. 1», με ελλειπή οικολογική και καλή χημική κατάσταση
 - ΕΛ0816R000200005N «Πηνειός Π. 4», με ελλειπή οικολογική και καλή χημική κατάσταση
 - ΕΛ0816R000200015N «Πηνειός Π. 5», με μέτρια οικολογική και άγνωστη χημική κατάσταση
 - Εκτός Δ.Ε βρίσκεται η ΤΕΧΝΗΤΗ ΛΙΜΝΗ ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΙΟΥ, η οποία τροφοδοτεί τη Δ.Ε με νερά άρδευσης με κατάσταση χημική και οικολογική άγνωστη

➤ Ευπρόσβλητες ζώνες νιτρορρύπανσης γεωργικής προέλευσης:

Στο ΥΔ Θεσσαλίας (ΕΛ08), εντοπίζεται η περιοχή «Θεσσαλικό Πεδίο» (ΕΛ0816ΝΙ01), ένα μικρό τμήμα της οποίας, ανήκει στον πρώην Δήμο Αμπελώνα. Εκτείνεται σε τμήματα όλων των Επιφανειακών και Υπόγειων Υδατικών Σωμάτων που αναπτύσσονται στην περιοχή.

➤ Περιοχές που προορίζονται για άντληση ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση:

Το ΥΥΣ ΕΛ0800070 «Δαμασίου/Τιτανίου» εντάχθηκε στα Υπόγεια Υδατικά Συστήματα που χρησιμοποιούνται για ύδρευση στο ΥΔ Θεσσαλίας και επομένως αποτελεί προστατευόμενη περιοχή πόσιμου ύδατος

2.2 Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΣΔΚΠ) του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας (ΦΕΚ 2685 Β/ 6.07.2018), η περιοχή της ΔΕ Αμπελώνα βρίσκεται στο

βορειότερο τμήμα της Ζώνης Δυνητικού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ) με ονομασία «π. Πηνειός και παραπόταμοι μαζί με την κλειστή λεκάνη της λίμνης Κάρλας».

Σύμφωνα με τους θεματικούς χάρτες Κινδύνου και Επικινδυνότητας πλημμύρας του ΣΔΚΠ, υπάρχουν επιδράσεις για T= 100 και 1000 χρόνια στους οικισμούς Αμπελώνα και Δελέρια.

3. Ιστορικό – Πολιτιστικό – Αρχιτεκτονικό περιβάλλον

Στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου, εντοπίζονται αρκετοί αρχαιολογικοί χώροι και μνημεία τα οποία προστατεύονται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», οι οποίοι αναφέρονται αναλυτικά στη ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα, για την προστασία των οποίων θα πρέπει να τηρούνται τα προτεινόμενα από την ΣΜΠΕ μέτρα και περιορισμοί καθώς και οι όροι της παρούσας Απόφασης.

Το ανωτέρω Σχέδιο Αναθεώρησης και Επέκτασης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Αμπελώνα του Δήμου Τυρνάβου περιγράφεται αναλυτικότερα και απεικονίζεται στο κείμενο και στα συνημμένα σχέδια του φακέλου της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), που συνοδεύει την παρούσα.

Γ. Διαφοροποιήσεις που επιβάλλονται στο Σχέδιο ή Πρόγραμμα από την ενσωμάτωση της περιβαλλοντικής διάστασης και όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις για την προστασία και διαχείριση του περιβάλλοντος που πρέπει να συνοδεύουν την έγκριση του σχεδίου.

1. Κατά τον σχεδιασμό των έργων και δραστηριοτήτων που αφορούν την υλοποίηση του Σχεδίου, να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:
 - 1.1 Η διασφάλιση κατά το δυνατόν των φυσικών διεργασιών, η αποδοτικότητα των φυσικών πόρων, η ισορροπία και η εξέλιξη των οικοσυστημάτων καθώς και η ποικιλομορφία, ιδιαιτερότητα ή μοναδικότητά τους.
 - 1.2 Η απορρέουσα από την εθνική και κοινοτική νομοθεσία υποχρέωση της χώρας για την προστασία και διατήρηση της βιολογικής ποικιλότητας.
 - 1.3 Η αρχή της πρόληψης.
 - 1.4 Οι κατευθύνσεις, όροι και περιορισμοί των θεσμοθετημένων γενικών, ειδικών και περιφερειακών χωροταξικών σχεδίων, καθώς και των σχεδίων διαχείρισης υδατικών πόρων των λεκανών απορροής που εισέρχονται στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου και των σχεδίων διαχείρισης κινδύνων πλημμύρας αυτών.
 - 1.5 Οι κατευθύνσεις των κανονιστικών διατάξεων των εγκεκριμένων και θεσμοθετημένων Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) που τυχόν έχουν εκπονηθεί για προστατευόμενες φυσικές περιοχές εντός της περιοχής εφαρμογής του σχεδίου.
2. Για την προστασία των στοιχείων του φυσικού περιβάλλοντος των περιοχών με ειδικό καθεστώς προστασίας, να λαμβάνονται υπόψη κατά το σχεδιασμό των έργων και δραστηριοτήτων που αφορούν την πραγματοποίηση του Σχεδίου, τα ακόλουθα:
 - 2.1 Η οικολογική σημασία της εκάστοτε περιοχής υλοποίησης των παραπάνω
 - 2.2 Τα στοιχεία χαρακτηρισμού της εκάστοτε περιοχής

- 2.3 Τα είδη χλωρίδας ή πανίδας και οι τύποι οικοτόπων που έχουν καταγραφεί στις εν λόγω περιοχές υπό καθεστώς προστασίας (π.χ. Οδηγίες 92/43/ΕΟΚ και 79/409/ΕΟΚ όπως εκάστοτε ισχύουν).
3. Για την αποτελεσματικότερη προστασία της βιοποικιλότητας, των φυσικών οικοτόπων και της άγριας πανίδας και χλωρίδας, να τηρούνται τα ακόλουθα:
- 3.1. Τα κριτήρια επιλογής προτάσεων καθορισμού των ζωνών προστασίας να περιλαμβάνουν σαφείς απαιτήσεις ως προς τη συμβατότητα της αξιολογούμενης πρότασης με την διατήρηση της βιοποικιλότητας στην περιοχή ανάπτυξής της. Επίσης να δίνεται προτεραιότητα στην προώθηση εκείνων των δράσεων που ενισχύουν της προστασία και ανάδειξη φυσικών ενδιαιτημάτων.
- 3.2. Κατά τη διαδικασία πολεοδόμησης περιοχών, να ενσωματώνονται κριτήρια προστασίας της βιοποικιλότητας.
- 3.3. Να αξιοποιείται η διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων των έργων και δραστηριοτήτων εντός του ΓΠΣ για την αποφυγή ή μείωση επιπτώσεων σε φυσικές περιοχές, περιοχές του δικτύου Natura 2000 και βιοτόπους.
4. Για την αποτελεσματικότερη προστασία των δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων , ισχύουν τα ακόλουθα:
- 4.1 Απαγορεύεται η δόμηση σε δάση, δασικές και αναδασωτέες εκτάσεις, και κατ' επέκταση η πολεοδόμηση και ρυμοτομία τους, καθόσον ισχύει και εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 24 του Συντάγματος, σύμφωνα με την οποία απαγορεύεται η μεταβολή του προορισμού των δασών και δασικών εκτάσεων, εκτός αν προέχει για την Εθνική Οικονομία η αγροτική εκμετάλλευση ή άλλη τους χρήση, που την επιβάλλει το δημόσιο συμφέρον.
- 4.2 Οι επεμβάσεις σε εκτάσεις που προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, προβλέπονται και αφορούν στην ανάπτυξη συγκεκριμένων δραστηριοτήτων, έργων και υποδομών, όπως αυτές περιγράφονται στο έκτο Κεφάλαιο του Ν. 998/1979 όπως ισχύει, με τους περιορισμούς και απαγορεύσεις που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις, κατόπιν εκδόσεως των εγκριτικών αποφάσεων και υποχρεώσεων που θέτει η παρ. 8 του άρθρου 45 του ως άνω νόμου, μετά των εδαφίων που προστέθηκαν με το άρθρο 1 του Ν. 4467/2017 (Α' 56). Για τις περιοχές που δεν υφίσταται δασικός χάρτης και δεν έχει καταρτιστεί Δασολόγιο, προκειμένου να εκδοθεί ενιαία πράξη εγκρίσεως περιβαλλοντικών όρων και επεμβάσεως, εκδίδονται Πράξεις Χαρακτηρισμού διασφαλίζοντας έτσι το επιτρεπτό των επεμβάσεων στις δασικού χαρακτήρα, εκτάσεις. Εφόσον στην περιοχή ενδιαφέροντος υπάρχει θεωρημένος ή αναρτημένος δασικός χάρτης, λαμβάνεται υπόψη ο χαρακτήρας ή η μορφή που απεικονίζεται στο χάρτη, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν. 4467/2017.
- 4.3 Οι κοινόχρηστοι χώροι αστικού πράσινου (πάρκα και άλση) προστατεύονται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και η διαχείριση τους ασκείται σύμφωνα με την ΥΑ133384/6587/15 (Β' 2028)
- 4.4 Οι συμπεριληφθείσες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις εντός του ΓΠΣ, εξακολουθούν να διέπονται και προστατεύονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και υπό το αυστηρό

- καθεστώς προστασίας τους (αποφάσεις κήρυξης αναδασωτέων εκτάσεων), σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Ανώτατου Ακυρωτικού Δικαστηρίου.
- 4.5 Επί των αναδασωτέων εκτάσεων δεν επιτρέπεται καμία επέμβαση, πλην των περιπτώσεων που ορίζουν οι διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.
- 4.6 Στο πλαίσιο επεμβατικών δράσεων θα πρέπει να λαμβάνονται μέτρα αποφυγής ισχυρών διαταράξεων και να καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε οι όποιες επεμβάσεις να επιφέρουν την ελάχιστη φθορά και απώλεια της υφιστάμενης φυτοκοινότητας και του ευρύτερου δασικού περιβάλλοντος.
- 4.7 Επιβάλλεται η λήψη μέτρων αποκατάστασης των χώρων διατάραξης μετά από εκπόνηση ειδικών φυτοτεχνικών μελετών, οι οποίες θα προβλέπουν και θα προτείνουν ήπιες και συμβατές με την ευρύτερη δασική περιοχή και τις επικρατούσες σταθμολογικές συνθήκες, παρεμβατικές δράσεις δημιουργώντας ευνοϊκές συνθήκες ανάπτυξης και εξέλιξης των οικοτόπων και ενδιαιτημάτων των περιοχών.
- 4.8 Η διατήρηση και διαφύλαξη του επιφανειακού εδαφικού ορίζοντα αποτελεί σημαντική μέριμνα, ώστε στο στάδιο της αποκατάστασης των χώρων επέμβασης να χρησιμοποιείται αναλόγως για το μέγιστο της επιτυχούς φυτικής αποκατάστασης. Στις περιπτώσεις που απαιτείται απομάκρυνση της υπάρχουσας δασικής βλάστησης συντάσσεται, θεωρείται και εγκρίνεται αρμοδίως πίνακας υλοτομίας προκειμένου να εκτιμηθεί το υφιστάμενο ξυλώδες κεφάλαιο και ο απολήψιμος ξυλώδης όγκος, προβλέποντας τον τρόπο διακίνησης, διάθεσης και εμπορίας των δασικών προϊόντων που θα παραχθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και καθ' υπόδειξη της οικείας δασικής Αρχής.
- 4.9 Σε περιπτώσεις εργασιών διευθέτησης ρεμάτων θα πρέπει να λαμβάνονται μέτρα αντιδιαβρωτικά και αντιπλημμυρικά στα ανάντη των ρεμάτων, καθώς και στην ευρύτερη περιοχή των λεκανών απορροής, προς αποφυγή και αποτροπή χειμαρρικών φαινομένων, πλημμυρών και διάβρωσης εδαφών στα κατάντη και πεδινά τμήματα.
- 4.10 Οποιαδήποτε επιμέρους δραστηριότητα ή ανάληψη συγκεκριμένης δράσης στην περιοχή, κατά το μέρος που αφορά δασικές διατάξεις, παρακολουθείται από το Δασαρχείο Λάρισας.
5. Για την προστασία της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας, να τηρούνται τα ακόλουθα:
- 5.1. Ο χαρακτηρισμός των εκτάσεων ως γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας ή όχι σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 2945/2001 μέχρι την έκδοση της ΚΥΑ οριοθέτησής της καθώς και το επιτρεπτό χωροθέτησης οποιωνδήποτε εγκαταστάσεων εντός αυτής, να γίνεται κατόπιν σχετικής γνωμοδότησης της αρμόδιας επιτροπής ΠΕΧΩΠ και της οικείας Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- 5.2. Οι προτεινόμενες επεκτάσεις των οικισμών δεν θα έρχονται σε αντίθεση με τους όρους διαφύλαξης της αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας. Τυχόν υφιστάμενες Γεωργικές Γαίες Υψηλής Παραγωγικότητας τίθενται εκτός ορίων οικισμών και επεκτάσεων αυτών και υπόκεινται στις διατάξεις περί προστασίας της Γεωργικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας.
- 5.3. Σε όλες τις περιοχές εφαρμογής του Σχεδίου, σε περίπτωση χαρακτηρισμού έκτασης ως Γεωργικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας, κατόπιν γνωμοδότησεως της αρμόδιας επιτροπής της οικείας Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, επιτρέπονται μόνο οι δραστηριότητες που συνάδουν με το χαρακτήρα της ίδιας της αγροτικής εκμετάλλευσης,

όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 του Ν. 3874/2010 (Α' 151), όπως ισχύει, ορισμένες μορφές ΑΠΕ καθώς και έργα υποδομής ηλεκτρικού συστήματος. Εξαιρέση αποτελούν έργα εθνικής άμυνας, μεγάλα αναπτυξιακά έργα και Στρατηγικές Επενδύσεις του Ν. 3894/2010, όπως ισχύει (άρθρο 1, παρ. 9 του Ν. 4146/2013).

6. Οι δραστηριότητες του πρωτογενούς τομέα που θα εγκαθίστανται στις ζώνες όπου επιτρέπονται, να λειτουργούν σύμφωνα με τους Κώδικες Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (ΥΑ 1420/82031/17.08.2015).
7. Οι βοσκήσιμες γαίες (βοσκότοποι) της περιοχής εφαρμογής του ΓΠΣ, καθορίζονται από τα αρμόδια όργανα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία (Ν. 4351/2015, ΦΕΚ 164/Α/2015, όπως ισχύει) σε εκτάσεις που η συγκεκριμένη χρήση είναι συμβατή με την περιβαλλοντική και δασική νομοθεσία.
8. Για την χωροθέτηση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων, να τηρούνται οι αποστάσεις από τα όρια των οικισμών, ανάλογα με τη δυναμικότητα των μονάδων, όπως καθορίζεται από τις διατάξεις του Ν. 4056/2012 (Α' 52) όπως ισχύει, καθώς και στις διευκρινιστικές εγκυκλίους του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, όπου ρυθμίζονται σχετικά θέματα.
9. Για την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής του Σχεδίου, να ακολουθούνται οι ακόλουθες κατευθύνσεις:
 - 9.1 Οι επιμέρους μελέτες που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση των κατευθύνσεων της ΣΜΠΕ, να ακολουθήσουν την προβλεπόμενη από το Ν. 3028/02 διαδικασία έγκρισής τους.
 - 9.2 Τα έργα και δραστηριότητες που χωροθετούνται εντός της περιοχής του Σχεδίου, όπως έργα οδοποιίας, έργα υποδομής έργου διαμόρφωσης, κ.λπ. θα πρέπει να μην ενέχουν κινδύνους για την υποβάθμιση στοιχείων του πολιτιστικού περιβάλλοντος (πχ αρχαιολογικοί χώροι, μνημεία, ιστορικοί τόποι κλπ), ενώ κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους θα πρέπει να εξετάζεται κατά περίπτωση η συμβατότητά τους με αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία και εν γένει στοιχεία της πολιτιστικής κληρονομιάς από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
 - 9.3 Λόγω της ύπαρξης αρχαιοτήτων εντός της περιοχής εφαρμογής του ΓΠΣ, η πραγματοποίηση έργων και η άσκηση δραστηριοτήτων σύμφωνα με το Σχέδιο, να γίνεται κατόπιν έγκρισης από τα αρμόδια Όργανα και Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε συμμόρφωση με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», όπως εκάστοτε ισχύει.
 - 9.4 Επιπλέον για τα έργα και δραστηριότητες που χωροθετούνται εντός των περιοχών «Περιοχές Ειδικής Προστασίας Φύσης και Τοπίου» και «ΠΕΠΔ – 3/ Ημιορεινή Περιοχή» θα πρέπει κατά την διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους να γνωμοδοτεί η Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας-Σπηλαιολογίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
 - 9.5 Στις Περιοχές Ειδικής Προστασίας «Αρχαιολογικοί Χώροι» του Σχεδίου να συμπεριληφθεί το σύνολο των αρχαιολογικών χώρων-θέσεων (κηρυγμένοι ή απλώς καταγεγραμμένοι, τα

μνημεία καθώς και οι περιοχές που τα περιβάλλουν) που περιλαμβάνονται στην περιοχή εφαρμογής του και αποτελούν περιοχές προστασίας.

10. Κατά τον καθορισμό των οικιστικών επεκτάσεων στην περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου να λαμβάνονται υπόψη τα ακόλουθα:
 - 10.1 Οι οικιστικές επεκτάσεις, να μην επιτρέπονται εφόσον είναι αντίθετες με τους όρους προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος μέσα στους οποίους περιλαμβάνεται και η διαφύλαξη των δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων, των υδάτινων πόρων και της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας.
 - 10.2 Κατά την μελλοντική πολεοδόμηση των υπόλοιπων οικισμών και προβλεπόμενων επεκτάσεών τους, απαιτείται η εκπόνηση γεωλογικών μελετών για τις εν λόγω περιοχές, ώστε να καθοριστούν οι ακατάλληλες ζώνες, οι γενικοί όροι, τα αναγκαία μέτρα, κλπ
 - 10.3 Να αποφεύγεται η επέκταση του σχεδίου πόλης και η πολεοδόμηση νέων περιοχών όταν αυτό δεν είναι απαραίτητο βάση πληθυσμιακών δεδομένων.
 - 10.4 Κατά τον καθορισμό των όρων δόμησης των περιοχών που δεν προτείνονται για πολεοδόμηση θα πρέπει να είναι σαφές ποιες από τις παρεκκλίσεις της εκτός σχεδίου δόμησης θα ισχύουν και ποιες καταργούνται.
11. Για την ορθολογική διαχείριση των υδάτινων πόρων, ακολουθούνται οι παρακάτω κατευθύνσεις:
 - 11.1. Η εφαρμογή του ΓΠΣ να μην επιβαρύνει την ποιοτική και ποσοτική κατάσταση των υπόγειων υδατικών συστημάτων, τα οποία αναπτύσσονται στην περιοχή.
 - 11.2. Οποιοδήποτε έργο αξιοποίησης υδατικών πόρων, συμπεριλαμβανομένων και των μέτρων για την προστασία και αποκατάσταση του υδάτινου περιβάλλοντος, αλλά και ο προγραμματισμός των έργων που σχετίζονται με την εφαρμογή της τροποποίησης του ΓΠΣ να είναι συμβατά με το Αναθεωρημένο Σχέδιο Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Θεσσαλίας.
 - 11.3. Κατά την υλοποίηση του Σχεδίου θα πρέπει να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υ.Δ Θεσσαλίας, ελέγχου απόληξης επιφανειακού και υπόγειου ύδατος και αποθήκευσης επιφανειακού νερού και προστασίας σημείων υδροληψίας ύδατος για ανθρώπινη κατανάλωση.
 - 11.4. Τα σημεία υδροληψίας που θα χρησιμοποιούνται για την κάλυψη των αναγκών σε νερό να είναι νόμιμα αδειοδοτημένα για τις συγκεκριμένες χρήσεις.
 - 11.5. Για το πόσιμο νερό θα πρέπει να εφαρμόζονται τα μέτρα του Αναθεωρημένου ΣΔΛΑΠ και ειδικότερα τα μέτρα για την εφαρμογή της Κοινοτικής και Εθνικής νομοθεσίας για την Προστασία των Υδάτων και να εξασφαλίζεται η εναρμόνιση με την ισχύουσα νομοθεσία περί πόσιμου ύδατος. Να δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα κατά τη χωροθέτηση νέων μονάδων υδροληψίας στα Υπόγεια Υδατικά Συστήματα (ΥΥΣ) που εντάσσονται στο μητρώο προστατευόμενων περιοχών πόσιμου ύδατος, σύμφωνα με το Μέτρο Μ04Β0402 (εξειδίκευση του Μέτρου WD04Β130) της 1ης Αναθεώρησης του ΣΔΛΑΠ.

- 11.6. Το σύνολο των γεωτρήσεων, πηγών κ.λπ. που τροφοδοτεί τα δίκτυα ύδρευσης και άρδευσης πρέπει να τύχει αδειοδότησης ως προς τη χρήση του νερού (όρια ΚΥΑ 146896/2014 ΦΕΚ 2878/Β/2014 που τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 101123/2015 ΦΕΚ 1435/Β/2015).
 - 11.7. Να αποτυπωθούν στους χάρτες του Σχεδίου οι ζώνες προστασίας των υδάτινων συστημάτων (π.χ. ρεμάτων, υγροτόπων, κ.λ.π.) που χρήζουν προστασίας εντός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου.
 - 11.8. Να δίνεται ιδιαίτερη προσοχή ώστε οι οικισμοί να έχουν ολοκληρωμένα και συντηρημένα δίκτυα αποχέτευσης ομβρίων υδάτων, ώστε να μεγιστοποιείται η παροχρητευτικότητα τους και να ελαχιστοποιούνται ζημιές και ατυχήματα σε φαινόμενα πλημμύρας.
 - 11.9. Κατά την υλοποίηση των προβλεπόμενων στο ΓΠΣ χρήσεων (οικιστικές, βιοτεχνικές-βιομηχανικές και τουριστικές) να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα προκειμένου να αποφευχθούν οποιουδήποτε είδους αστοχίες όπως: ερπυσμός, πτώση βράχων, απόπλυση ή διαρροή εδαφών, διαρροή ρυπαντών στο έδαφος.
12. Όσον αφορά τα ρέματα να τηρούνται τα εξής:
- 12.1. Για τα τμήματα ρεμάτων εντός των οικιστικών υποδοχέων, απαιτείται υποχρεωτικά η οριοθέτησή τους.
 - 12.2. Κατά τον σχεδιασμό υδραυλικών έργων σε ποταμούς και ρέματα, να λαμβάνεται υπόψη ο ενιαίος χαρακτήρας των ρεμάτων και η αξιοποίηση τους ως φυσικά στοιχεία μέσα στο οικιστικό περιβάλλον
 - 12.3. Για τα οριοθετημένα ρέματα ισχύουν οι αποστάσεις από τις όχθες τους που ορίζονται από τη μελέτη οριοθέτησής τους.
 - 12.4. Κατά την διαδικασία οριοθέτησης των ρεμάτων της περιοχής του Σχεδίου, να ακολουθούνται οι εξής κατευθύνσεις:
 - i. Η προτεραιότητα οριοθέτησης θα πρέπει να αποδίδεται στα εντός οικιστικών υποδοχέων τμήματά τους.
 - ii. Κατά την οριοθέτηση και τον καθορισμό ζωνών προστασίας να λαμβάνονται υπόψη: ο ενιαίος χαρακτήρας έκαστου υδατορέματος (υδραυλική και οικολογική συνέχεια των διαφόρων τμημάτων του) συμπεριλαμβανομένων και των τμημάτων του εκτός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου, και η αναγκαιότητα προστασίας της φυσικής τους οντότητας. Ειδικότερα για τα εντός οικισμών τμήματα υδατορεμάτων ο καθορισμός ζωνών προστασίας θα πρέπει να αποσκοπεί στην αξιοποίησή τους ως περιοχών αναψυχής, με διατήρηση όμως κατά το δυνατόν των στοιχείων του φυσικού χαρακτήρα τους (πχ φυσική βλάστηση).
 - iii. Η οριοθέτηση των υδατορεμάτων να γίνει με τρόπο που να μην προϋποθέτει διευθέτηση με κάλυψη τμημάτων τους, ή έντονες επεμβάσεις που συνεπάγονται σοβαρή περιβαλλοντική τους υποβάθμιση, όπως επένδυση της διατομής τους με σκυρόδεμα, ευθυγραμμίσεις εκτεταμένων τμημάτων κλπ. Σε περιπτώσεις τμηματικής οριοθέτησης θα πρέπει να επιλέγεται περίοδος επαναφοράς που να επιτρέπει την ομαλή μετάβαση προς τα ανάντη και κατόντη τμήματά τους. Ειδικότερα για τα τμήματα εντός ορίων οικισμών ή πολεοδομικών σχεδίων, η οριοθέτηση θα πρέπει να γίνεται με περίοδο επαναφοράς

τουλάχιστον πενήτηκονταετίας, εκτός εάν οι αντικειμενικές συνθήκες καθιστούν αναγκαστική την επιλογή μικρότερης περιόδου επαναφοράς.

- iv. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/14.04.2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα-ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως εκάστοτε ισχύουν.
13. Για την προστασία των ποιοτικών χαρακτηριστικών των υδάτινων σωμάτων της περιοχής του Σχεδίου, να ακολουθούνται οι εξής κατευθύνσεις:
- 13.1 Κατά τη χωροθέτηση έργων και δραστηριοτήτων που παράγουν υγρά απόβλητα κάθε είδους, εντός και εκτός οικιστικών υποδοχέων και περιοχών παραγωγικών δραστηριοτήτων, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ότι δεν επιτρέπεται η διάθεση στο υδρογραφικό δίκτυο, ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων, ή επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων με παραμέτρους εκτός των ορίων που έχουν θεσπιστεί για τους αποδέκτες. Κατά συνέπεια τα εν λόγω έργα και δραστηριότητες θα πρέπει να διαθέτουν επαρκείς εγκαταστάσεις επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων τους.
- 13.2 Να προωθείται η χωροθέτηση νέων αναπτυξιακών δραστηριοτήτων σε περιοχές που δεν θίγουν τα υπόγεια και επιφανειακά ύδατα και η απομάκρυνση των δραστηριοτήτων αυτών από τις ήδη βεβαρυσμένες περιοχές.
14. Για τα θέματα που αφορούν στα απόβλητα:
- 14.1 Να προωθούνται δράσεις ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης των στερεών αποβλήτων, για την μείωση του συνολικού όγκου των προς διάθεση αποβλήτων.
- 14.2 Να υλοποιούνται έργα, δράσεις και παρεμβάσεις για την προώθηση της χρήσης καθαρών τεχνολογιών, πρακτικών μείωσης στερεών αποβλήτων και αποφυγής διάθεσης επικινδύνων αποβλήτων, ελαιωδών ουσιών, αλάτων, ή άλλων ρύπων στο έδαφος.
- 14.3 Για την συνολική διαχείριση των αποβλήτων, έτσι όπως αυτά ορίζονται στην Οδηγία Πλαίσιο 2008/98/ΕΚ «για τα απόβλητα» και στο Νόμο 4042/2012, να εφαρμόζεται το Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων της Περιφέρειας Θεσσαλίας, όπως εκάστοτε ισχύει.
- 14.4 Να προωθηθεί άμεσα η αποκατάσταση τυχόν υφιστάμενων Χώρων Ανεξέλεγκτης Διάθεσης Απορριμμάτων που βρίσκονται εντός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου.
15. Για τα θέματα που αφορούν στα οδικά έργα:
- 15.1 Να προωθείται, όπου απαιτείται η συμπλήρωση του οδικού δικτύου με τη βέλτιστη αξιοποίηση και ορθολογική διαχείριση της υφιστάμενης οδικής υποδομής. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει κατά την συμπλήρωση του οδικού δικτύου και την τυχόν ανάπτυξη νέων οδικών συνδέσεων να λαμβάνονται υπόψη τα προγραμματιζόμενα οδικά έργα στην περιοχή του Σχεδίου.
- 15.2 Κατά την εκπόνηση των μελετών τόσο της εσωτερικής οδοποιίας, όσο και της οδικής σύνδεσης των οικισμών, να προσεχθεί εκτός από την ασφάλεια της οδικής κίνησης και η λειτουργικότητα και το μέγεθος των οδών, το οποίο θα πρέπει αφενός μεν να είναι το απαιτούμενο και αφετέρου να μην επιφέρει σημαντικές επιπτώσεις στην χλωρίδα, την πανίδα και άλλους περιβαλλοντικούς παράγοντες της περιοχής.

- 15.3 Να εξασφαλίζεται οδικό δίκτυο ικανό (βάσει γεωμετρικών και λειτουργικών χαρακτηριστικών) να επιτρέψει τη διέλευση αστικών λεωφορείων και πυροσβεστικών οχημάτων.
- 15.4 Με γνώμονα την περιβαλλοντική και αισθητική προστασία, τη διατήρηση του τοπίου και του φυσικού περιβάλλοντος καθώς και των ιδιαίτερων οικοσυστημάτων της περιοχής να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα, ώστε να ελαχιστοποιούνται οι επιπτώσεις από την κατασκευή και λειτουργία των οδικών έργων.
16. Σε θέματα δραστηριοτήτων του δευτερογενή τομέα, να τηρούνται τα ακόλουθα:
 - 16.1 Κατά τον σχεδιασμό των βιομηχανικών -βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στην περιοχή εφαρμογής του σχεδίου να λαμβάνονται υπόψη οι κατευθύνσεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη βιομηχανία καθώς και οι προβλέψεις της κείμενης νομοθεσίας (π.χ. Ν. 3325/2005 και Ν. 3982/2011 όπως ισχύουν).
 - 16.2 Η δημιουργία Οργανωμένου Υποδοχέα Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ), με την μορφή επιχειρηματικών πάρκων όλων των τύπων καθώς και ειδικού τύπου, όπως ορίζονται στο Ν. 3982/2011 μπορεί να προωθηθεί εφόσον υπάρχουν οι απαραίτητες προϋποθέσεις.
17. Για την χωροθέτηση εγκαταστάσεων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) σε όλη την περιοχή εφαρμογής του Σχεδίου να τηρούνται οι κατευθύνσεις του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Β' 2464/2008).
18. Για την εκμετάλλευση και την αξιοποίηση τυχόν Ορυκτών Πρώτων Υλών της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου να εξασφαλίζεται α) η συνέχιση της λειτουργίας νομίμως αδειοδοτηθέντων μεταλλευτικών και λατομικών δραστηριοτήτων καθώς και η διασφάλιση των δικαιωμάτων μεταλλιοκτησίας και β) η δυνατότητα εκτέλεσης ερευνητικών εργασιών με σκοπό τον εντοπισμό και την αξιοποίηση των κοιτασμάτων, σύμφωνα με την κείμενη σχετική νομοθεσία, αλλά και η δυνατότητα διατήρησης και επέκτασης των τυχόν εγκαταστάσεων που εξυπηρετούν την εξορυκτική δραστηριότητα.
19. Για την προστασία και διαχείριση του τοπίου θα πρέπει:
 - 19.1 Κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση των έργων και δράσεων του Σχεδίου να διασφαλίζεται κατά το δυνατόν το τοπίο και οι συνιστώσες που το απαρτίζουν.
 - 19.2 Να δίνεται προτεραιότητα στην ελάχιστη δυνατή αλλοίωση του αστικού και αγροτικού τοπίου της περιοχής
 - 19.3 Να εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3827/2010 (ΕΚ 30 Α'/25.02.2010) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης του Τοπίου», όπως εκάστοτε ισχύει.
 - 19.4 Μετά την παύση λειτουργίας οποιασδήποτε εγκατάστασης να λαμβάνεται μέριμνα αποκατάστασης του τοπίου και προσαρμογής του στο περιβάλλον της περιοχής.
20. Για την προστασία του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος και της ανθρώπινης υγείας θα πρέπει να εφαρμόζονται τα ακόλουθα:

- 20.1 Εφαρμογή βέλτιστων τεχνικών για να ελαχιστοποιηθεί η προκαλούμενη περιβαλλοντική όχληση από την παραγωγή κάθε είδους αποβλήτων.
- 20.2 Ορθολογική χωροθέτηση του δικτύου των υποδομών (έργων διαχείρισης αποβλήτων, ανακύκλωση, επεξεργασία, διάθεση κ.λπ) που θα αναπτυχθούν, λαμβάνοντας υπόψη το είδος, το κόστος και τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις τους καθώς και το επιπλέον απαιτούμενο δίκτυο μεταφορών.
21. Να δοθεί προτεραιότητα στην υλοποίηση έργων για την προστασία της περιοχής από φυσικές καταστροφές και έντονα καιρικά φαινόμενα.
22. Κατά την υλοποίηση του Σχεδίου να ληφθεί υπόψη η ενσωμάτωση της συνιστώσας της κλιματικής αλλαγής σύμφωνα με τις προβλέψεις των Περιφερειακών Σχεδίων Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ) όπως αυτά θα εγκριθούν βάσει του άρθρου 43 του Ν. 4414/2016.
23. Δεν τίθενται στο πλαίσιο του Σχεδίου περιορισμοί στην εγκατάσταση και λειτουργία εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης σκοπών εθνικής άμυνας σε οποιαδήποτε περιοχή ή ζώνη του.
24. Προ της υλοποίησης έργων και δραστηριοτήτων που χωροθετούνται εντός της περιοχής εφαρμογής του Σχεδίου, και τα οποία κατατάσσονται στους πίνακες της ΥΑ 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-08-2016) όπως εκάστοτε ισχύει, να τηρείται η διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους, στην οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και οι όροι, περιορισμοί και κατευθύνσεις της παρούσας Απόφασης περιβαλλοντικής έγκρισης του Σχεδίου.
25. Η προσαρμογή του Σχεδίου, μετά την έγκρισή του, σε νεότερα, λεπτομερέστερα ή ακριβέστερα δεδομένα που αφορούν την προστασία στοιχείων του φυσικού ή ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της περιοχής του, όπως: η οριοθέτηση υδατορεμάτων και ο καθορισμός ζωνών προστασίας τους, ο χαρακτηρισμός εκτάσεων δασικού χαρακτήρα που στο Σχέδιο έχουν άλλη χρήση, και η κήρυξη νέων αρχαιολογικών χώρων ή μνημείων ή η τροποποίηση των διατάξεων ήδη κηρυγμένων, είναι δυνατή δυνάμει της παρούσας Απόφασης άνευ τήρησης των διαδικασιών Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης ή Περιβαλλοντικού Προελέγχου.
26. Τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που αναφέρονται στη Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση, και εξειδικεύουν όρους, περιορισμούς και κατευθύνσεις αυτής, ισχύουν εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα παραπάνω.

Δ. Σύστημα παρακολούθησης των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του προγράμματος

1. Η παρακολούθηση των σημαντικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την εφαρμογή του Σχεδίου πραγματοποιείται με ευθύνη της Αρχής Σχεδιασμού, με τη συνεργασία και

υποστήριξη κάθε Υπηρεσίας με αρμοδιότητα παρακολούθησης περιβαλλοντικών μέσων και παραμέτρων στον τομέα τους, προκειμένου μεταξύ άλλων να εντοπιστούν εγκαίρως απρόβλεπτες δυσμενείς επιπτώσεις και να ληφθούν τα κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα. Προγράμματα παρακολούθησης του περιβάλλοντος υλοποιούμενα από τρίτους φορείς, δύνανται να ενταχθούν στο σύστημα παρακολούθησης προς αποφυγή διπλού ελέγχου. Στην περίπτωση αυτή η παρακολούθηση από πλευράς Αρχής Σχεδιασμού, συνίσταται στη λήψη, τήρηση και αξιοποίηση των αποτελεσμάτων που διατίθενται σ' αυτήν από τους ως άνω φορείς.

2. Οι παράμετροι που θα πρέπει κατ' ελάχιστον να παρακολουθούνται αναφέρονται λεπτομερέστερα στην ενότητα 7.3 της ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα. Πέραν των προτεινόμενων στη ΣΜΠΕ του Σχεδίου περιβαλλοντικών δεικτών παρακολούθησης προτείνεται η εξέταση των εξής δεικτών ανά περιβαλλοντικό τομέα:
 - 2.1. Βιοποικιλότητα – Χλωρίδα- Πανίδα – Δάση – Αστικό και Περιαστικό Πράσινο
 - Ισοζύγιο πρασίνου
 - Έκταση αποκατεστημένων / αναφυτεμένων περιοχών
 - Έκταση δασών, δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων
 - Αριθμός δασικών πυρκαγιών - Καμένη γη – Αναδασωθείσες εκτάσεις
 - Επικινδυνότητα εμφάνισης πυρκαγιών
 - 2.2. Έδαφος
 - Πλήθος και είδος αποκαταστάσεων χώρων
 - Πλήθος και είδος έργων προστασίας εδάφους από τη διάβρωση
 - Αριθμός Αναπλάσεων / φυτεύσεων που υλοποιήθηκαν σε σχέση με τις απαιτούμενες
 - Αριθμός και είδος υλοποιημένων μέτρων πρόληψης – προστασίας από ρύπανση
 - Ποσότητες στερεών που διατίθενται σε ΧΥΤΑ
 - Ποσότητες υγρών αποβλήτων που δεν καταλήγουν σε εγκατάσταση επεξεργασίας
 - Ποσότητες ανακύκλωσης ανά ρεύμα
 - 2.3. Ύδατα
 - Βελτίωση υδατικού ισοζυγίου υπογείων νερών
 - Χρήση νερού ανά τομέα δραστηριότητας (%)
 - Ποσοστό πληθυσμού συνδεδεμένο σε ΕΕΛ
 - Αριθμός κυρώσεων για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί διαχείρισης υδάτων και επεξεργασίας – διάθεσης υγρών αποβλήτων
 - 2.4. Ατμόσφαιρα και κλιματικοί παράγοντες
 - Είδος εφαρμοζόμενων μέτρων πρόληψης και περιορισμού της ατμοσφαιρικής ρύπανσης
 - Κυκλοφοριακοί φόρτοι
 - 2.5. Χρήσεις γης
 - Ποσοστό μεταβολής των χρήσεων γης
 - Έκταση εγκαταλελειμμένης – υποβαθμισμένης γης
 - Πλήθος νέων κατοικιών – πολεοδομική ανάπτυξη

2.6. Πληθυσμός και ανθρώπινη υγεία – Θόρυβος – Μεταφορές – Υποδομές

- Πλήθος και αιτίες καταγγελιών ανά έτος λόγω όχλησης από την ηχορύπανση και την ελλιπή συλλογή αποβλήτων και διαχείριση αυτών
- Μεταβολή των προσδόκιμων ετών υγιούς ζωής του πληθυσμού.

Ο τελικός καθορισμός του συνόλου των δεικτών που θα εξετάζονται αποτελεί αντικείμενο του προγράμματος παρακολούθησης.

3. Τα αποτελέσματα της ως άνω παρακολούθησης αποτυπώνονται σε σχετική έκθεση ανά διετία από το χρόνο έγκρισης του Σχεδίου. Το περιεχόμενο των εκθέσεων αυτών θα πρέπει να συμμορφώνεται με τις ακόλουθες κατευθύνσεις:

3.1 Η έκθεση παρακολούθησης έχει σκοπό την καταγραφή δεικτών που συνδέονται με τις δράσεις του Σχεδίου και αντιπροσωπεύουν ενδεχόμενες περιβαλλοντικές μεταβολές, όπως οι αναφερόμενοι στη ΣΜΠΕ. Η Αρχή Σχεδιασμού οφείλει να μεριμνά για την συγκέντρωση των σχετικών πληροφοριών από τους τελικούς αποδέκτες των δράσεων του Σχεδίου. Η έκθεση για κάθε περίοδο μελέτης συντάσσεται, υποβάλλεται και δημοσιοποιείται εντός του πρώτου εξαμήνου της επόμενης περιόδου.

3.2 Η αξιολόγηση της πορείας υλοποίησης των σχετιζόμενων με το περιβάλλον στόχων του Σχεδίου γίνεται με συγκριτική αποτίμηση των στοιχείων των διαδοχικών εκθέσεων. Σκοπός της σύγκρισης των παραπάνω στοιχείων αποτελεί η ποσοτικοποίηση των περιβαλλοντικών μεταβολών που οφείλονται στο υλοποιηθέν τμήμα του Σχεδίου, η σύγκριση με τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ και τις εξελίξεις στο θεσμικό πλαίσιο για το περιβάλλον, καθώς και η διαπίστωση της αναγκαιότητας ή μη ανάληψης διορθωτικών ενεργειών. Σε περίπτωση διαπίστωσης είτε σημαντικών αποκλίσεων από τις εκτιμήσεις της ΣΜΠΕ είτε νέων υποχρεώσεων από το εκάστοτε ισχύον θεσμικό πλαίσιο προστασίας του περιβάλλοντος, προτείνονται κατάλληλα επανορθωτικά μέτρα.

E. Χρονικό διάστημα ισχύος

Η παρούσα Απόφαση ισχύει για δέκα (10) έτη από την έκδοσή της μέχρι την έγκριση του Σχεδίου, ενώ μετά την έγκριση του τελευταίου η ισχύς της επεκτείνεται για το διάστημα ισχύος του Σχεδίου.

Σε περίπτωση τροποποίησης του Σχεδίου, απαιτείται η τήρηση των σχετικών διαδικασιών που προβλέπονται από την ΚΥΑ ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ.107017/2006, όπως ισχύει, εξαιρουμένων των περιπτώσεων προσαρμογής του Σχεδίου σε νεότερα, λεπτομερέστερα ή ακριβέστερα δεδομένα που αφορούν την προστασία στοιχείων του φυσικού ή ανθρωπογενούς περιβάλλοντος της περιοχής του, κατά τα αναφερόμενα στο εδάφιο Γ.25 της παρούσας.

ΣΤ. Δημοσιοποίηση και άλλες διατάξεις

1. Η ΣΜΠΕ που συνοδεύει την παρούσα Απόφαση αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
2. Η Αρχή Σχεδιασμού του Σχεδίου οφείλει να προβεί, εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της παρούσας Απόφασης, σε δημοσιοποίησή της για την ενημέρωση του κοινού και ειδικότερα στην διαβίβαση της παρούσας στο οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο για να λάβει γνώση, καθώς και στην δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο ή σε περίπτωση έλλειψής του σε μία εφημερίδα με ευρύτερη περιφερειακή ή εθνική εμβέλεια.

3. Το Σχέδιο όπως τελικά θα εγκριθεί πρέπει να είναι εναρμονισμένο με την παρούσα Απόφαση, ενώ στην απόφαση έγκρισης του Σχεδίου θα πρέπει να αναφέρονται ρητά οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρούσας Απόφασης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ